LOPES BAUN
CONSTRUTORA

ENTREGA NOV/26



VILLA BELLA FLORENÇA · PAULÍNIA/SP

Casa N1-04

R$ 4.190.000

Rua Piavi, 68

322,68 m²	600 m²	4	4
ÁREA TOTAL	TERRENO	SUÍTES	VAGAS

Casa térrea de 322,68 m² com 4 suítes, piscina e móveis planejados em toda a casa.

AGENDE UMA VISITA

WhatsApp (19) 98980-8686 · Escritório (19) 3874-1020

O QUE JÁ VEM NA CASA

- 4 Suítes
- Casa com Piscina
- 1 Banheiro Externo
- Persianas automatizadas
- Sala de Estar/jantar com pé direito Duplo
- Metais e Louças Deca ou Celite
- Sistema de Aquecimento solar
- Ponto para carro elétrico
- Sistema de agua pressurizada
- Móveis na casa toda, com painéis
- 1 Lavabo
- Piscina
- Ar Condicionado em todos ambientes
- Móveis nos quartos, banheiros, cozinha e lavanderia
- Área de serviço
- Cozinha e área gourmet
- Garagem para 3 carros
- Lava Louças
- Box e Espelhos até o Teto
- Garagem para 2 carros

FICHA TÉCNICA

Condomínio

Segurança	Segurança 24h
Segurança	Guarita
Lazer	Área de convívio
Lazer	Salão de festas
Lazer	Playground
Esporte	Academia
Esporte	Quadra poliesportiva
Esporte	Beach Tênis
Esporte	Quadra e Campo de Futebol
Pet	Espaço Pet

FOTOS



Fachada



Fachada



Fachada



Sala



Sala



Sala

FOTOS (continuação)



Cozinha



Cozinha



Cozinha



Área externa



Área externa



Área externa

FOTOS (continuação)



Área externa



Quartos



Quartos



Banheiros



Quartos



Quartos

FOTOS (continuação)



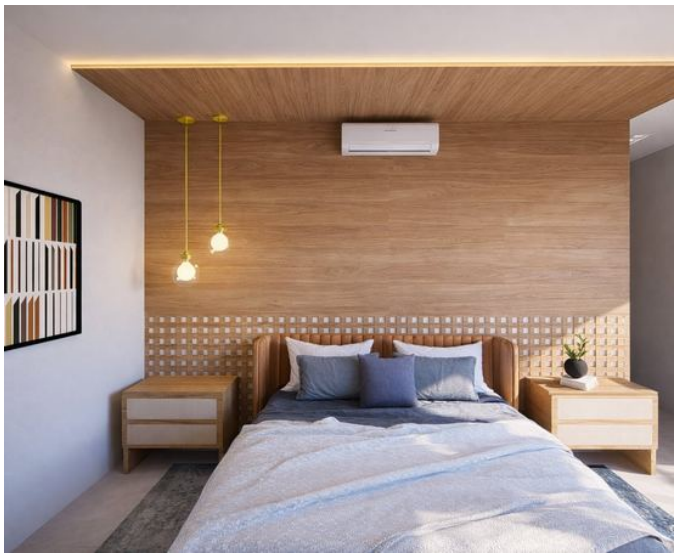
Quartos



Quartos



Quartos



Quartos



Quartos



Banheiros

FOTOS (continuação)







Planta